

MAGNIFIQUE DUPLEX AU COEUR DE LA NATURE

CH-1072 Forel (Lavaux) | Ch. de la Chercotte 10 | **CHF 2'300.-/mois + ch.**



Magnifique logement en duplex situé dans un environnement privilégié au calme absolu.

Il bénéficie de beaux volumes, de pièces de vie lumineuses et d'une superbe terrasse orientée Sud, idéale pour profiter pleinement des beaux jours.

Nichée au cœur d'un quartier résidentiel de villas, cette propriété offre un cadre de vie rare alliant tranquillité et proximité avec la nature. Un lieu idéal pour les personnes à la recherche de confort et d'une qualité de vie exceptionnelle.

Le bien se compose comme suit :

Rez-de-chaussée

Un grand hall d'entrée
Une chambre à coucher avec salle d'eau en suite
Une buanderie

Etage

Un séjour avec cheminée
Une cuisine agencée
Deux chambres à coucher
Une salle de bain
Une grande terrasse

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **MV-9**

Type: **Duplex**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **120 m²**

Charges: **CHF 300.-/mois (Non comprises)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

Un grenier aménageable et deux places de parc extérieures en sus à CHF 160.-/mois complètent ce bien.

Pas d'animaux.

CONTACT VISITE

Location VIP

E-mail : locationvip@regiegalland.ch

Tél. : 021 310 25 80