

BEL APPARTEMENT NEUF AU CŒUR D'UN QUARTIER CHERCHÉ

CH-1018 Lausanne | Chemin des Sauges 30 | **CHF 2'250.-/mois + ch.**



Situé dans un immeuble neuf, ce bien jouit d'un environnement calme et très agréable dans un cadre de vie privilégié, idéal pour une famille. Sa proximité avec toutes les commodités en fait une adresse particulièrement pratique et recherchée.

Vous serez séduits par ses très belles finitions choisies avec soin qui apportent élégance et modernité à ce logement. Emplacement disponible pour y mettre une buanderie privative.

Le bien se compose comme suit :

- Un séjour
- Une cuisine ouverte
- Deux chambres à coucher
- Une salle de bain
- Un grand balcon

Une place de parc dans le garage souterrain en sus.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **8730.400 010.09**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **63 m²**

Charges: **CHF 180.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **2026**

Places de parc: **Oui, obligatoire**



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

CONTACT VISITE

Location VIP

E-mail : locationvip@regiegalland.ch

Tél. : 021 310 25 80