

### APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES AU 1ER ÉTAGE SOUS GARE

CH-1007 Lausanne | Ch. des Fleurettes 30 | **CHF 1'400.-/mois + ch.**



VISITE LIBRE SUR PLACE, JEUDI 04 JUIN 2026 DE 16H30-18H00 -  
Transmission des dossiers de candidature sous l'annonce en ligne sur le site  
Galland.ch

Immeuble situé dans le quartier sous gare à Lausanne, l'appartement est à  
moins de 10 minutes à pied de la gare et de l'arrêt de métro Grancy.

Vous retrouverez également de nombreux commerces divers et variés ainsi  
que des restaurants dans le quartier.

Le Parc de Milan est à 5 minutes à pied et la piscine de Bellerive ainsi que le  
bord du lac à moins de 15 minutes à pied.

L'entrée d'autoroute de la Maladière est à 6 minutes en voiture.

L'appartement se compose comme suit :

- Un hall d'entrée
- Une salle de bain avec baignoire
- Un séjour avec un balcon
- Une chambre
- Une cuisine équipée

Une cave à bien plaisir complète ce bien.

#### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2310.410020.10**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **15.06.2026**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **60 m<sup>2</sup>**

Charges: **CHF 130.-/mois (Non  
comprises)**

Places de parc: **Pas disponible**



# GALLAND & CIE

## RÉGIE IMMOBILIÈRE

### CONTACT VISITE

Location VIP

E-mail : [locationvip@regiegalland.ch](mailto:locationvip@regiegalland.ch)

Tél. : 021 310 25 80