

STUDIO AU 3ÈME ÉTAGE

CH-1003 LAUSANNE | Rue St-Laurent 29 | CHF 1'100.-/mois + ch.



Bail de durée déterminée jusqu'au 31.07.2027

Ce studio est situé en plein coeur de la rue Saint-Laurent, une artère animée, offrant une proximité exceptionnelle avec le centre de Lausanne.

De nombreux commerces sont facilement accessibles, notamment le supermarché COOP City Centre Saint-Laurent, MANOR et bien d'autres.

Les bus, le métro et le parking Riponne sont à seulement 2 minutes à pied, facilitant grandement les déplacements.

L'immeuble, de caractère et bien entretenu, reflète le charme typique du centre-ville lausannois tout en offrant le confort d'une vie moderne.

Grâce à son emplacement stratégique, il séduit autant les personnes à la recherche d'un logement citadin et pratique, que celles souhaitant bénéficier d'une adresse prestigieuse et dynamique.

Un cadre de vie unique qui combine effervescence urbaine, confort et authenticité, au cour de la capitale vaudoise.

Le logement se compose comme suit :

- une pièce principale
- une cuisine partiellement agencée
- une salle-de-bains/WC

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3700.430010**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

pièce: **1**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **21 m²**

Charges: **CHF 110.-/mois (Non comprises)**



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

Un projet de restructuration complète du bâtiment est en cours d'étude. Il ne sera pas possible d'occuper l'appartement pendant les travaux et nous proposons donc un bail de durée déterminée

SITUATION

Lausanne

CONTACT VISITE

Mme Dogaru
Tél. : 079 411 43 04