

### TRÈS GRAND APPARTEMENT DE 4½ PIÈCES AVEC TERRASSE

CH-1007 LAUSANNE | Route de Chavannes 1 | CHF 2'750.-/mois + ch.



Immeuble situé à proximité de toutes commodités, entre le giratoire de la Maladière et Vidymed.

Ce logement jouit d'un cachet certain, notamment grâce à ses poutres apparentes et son poêle. L'espace généreux et les différents étages à disposition vous permettront de vous installer confortablement tout en profitant d'un emplacement idéal.

Il se compose de la manière suivante :

- hall d'entrée
- grande cuisine ouverte entièrement agencée avec lave-vaisselle
- grand séjour
- 3 belles chambres à coucher
- salle de bains/WC et 2 WC séparés
- grand terrasse

Une cave à disposition.

Garage-box à CHF 250.-/mois.

Place de parc extérieure à CHF 150.-/mois.

#### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2400.400010**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.08.2026**

Pièces: **4.5**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Charges: **CHF 300.-/mois (Non comprises)**



# GALLAND & CIE

## RÉGIE IMMOBILIÈRE

### CONTACT VISITE

M. Guillaume RAINEIX  
E-mail : [g.raineix@gmail.com](mailto:g.raineix@gmail.com)  
Tél. : 078 905 45 61