

APPARTEMENT DE 2 PIÈCES

CH-1010 LAUSANNE | Route d'Oron 14C | CHF 1'350.-/mois + ch.



Situé dans un quartier résidentiel paisible de Lausanne, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal pour allier confort et praticité. À seulement 15 minutes à pied du CHUV, 2 minutes de l'arrêt de bus de la ligne 6 des Transports Lausannois (TL) et à 5 minutes de l'arrêt de métro Sallaz (ligne M2), vous serez rapidement connecté aux principales commodités de la ville. L'accès à l'entrée de l'autoroute Vennes se trouve à seulement 5 minutes en voiture, facilitant vos trajets vers les autres quartiers et au-delà. Le quartier est également très bien desservi avec des commerces à proximité, notamment une Coop et une Migros, pour vos courses quotidiennes. Contrat de bail à durée déterminée jusqu'au 29 février 2028

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3270.430050**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.07.2026**

Pièces: **2**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **49 m²**

Volume: **128 m³**

Charges: **CHF 170.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **1955**

Comprenant :

Un hall d'entrée

La pièce principale/salon

1 chambres à coucher

Une cuisine agencée avec lave-vaisselle

Une salle de bains/WC

balcon et cave.

Une place de parc à CHF 120.00/mois complète ce bien.

SITUATION

Lausanne



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

CONTACT VISITE

Thomas Flury

E-mail : location.vip@regiegalland.ch

Tél. : 021.310.25.80