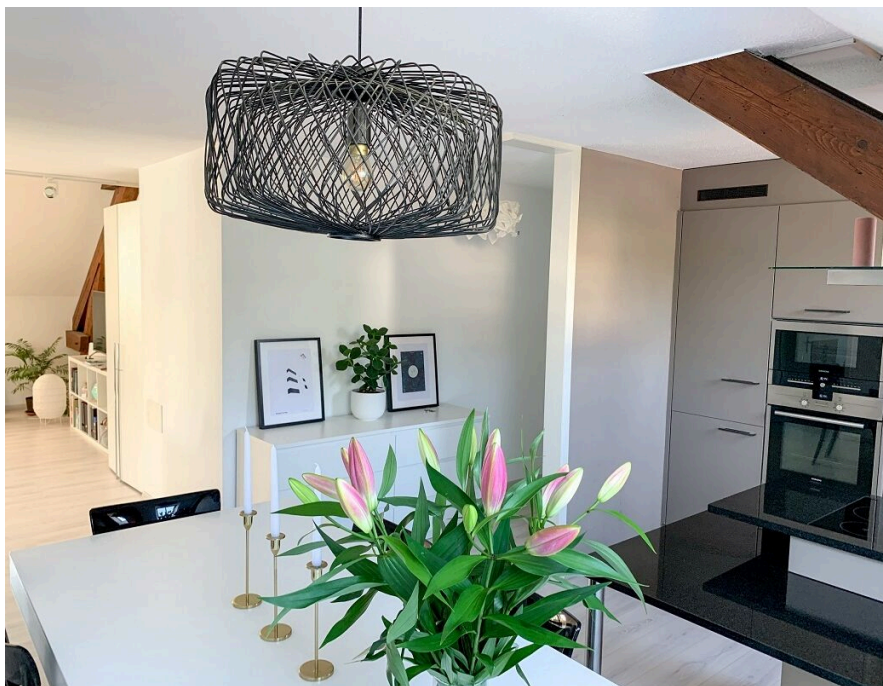


VIBREZ SPORT, VIBREZ PONTAISE - HABITEZ AU COEUR DE L'ACTION !

CH-1018 LAUSANNE | Route Aloys-Fauquez 4 | **CHF 2'050.-/mois + ch.**



Immeuble du cinéma de Bellevaux. Situé proche de toutes les commodités avec un accès autoroutier à proximité

Appartement de 3.5 pièces d'environ 95 m2 au 4ème étage composé comme suit :

- un hall
- une cuisine ouverte totalement équipée (plaque induction, lave-vaisselle, lave-linge et sèche-linge)
- un grand séjour
- un coin salle-à-manger
- une chambre-à-coucher
- un espace mezzanine
- une salle-de-bains/WC
- une cave à bien plaisir

Loyer échelonné comme suit :

- 1ère année : CHF 1'900.00 + charges
- 2ème année : CHF 2'050.00 + charges
- dès la 3ème année : CHF 2'200.00 + charges

Une place de parc extérieure à CHF 150.00/mois est disponible en sus.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5613.440010**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **15.10.2026**

Pièces: **3.5**

Situé au: **4ème étage**

Surface habitable: **95 m²**

Charges: **CHF 210.-/mois (Non comprises)**



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

SITUATION

Hauts de Lausanne

CONTACT VISITE

GALLAND & CIE SA
M. Fabien Henri LOUDE
E-mail : floude55@gmail.com
Tél. : 079 461 11 17