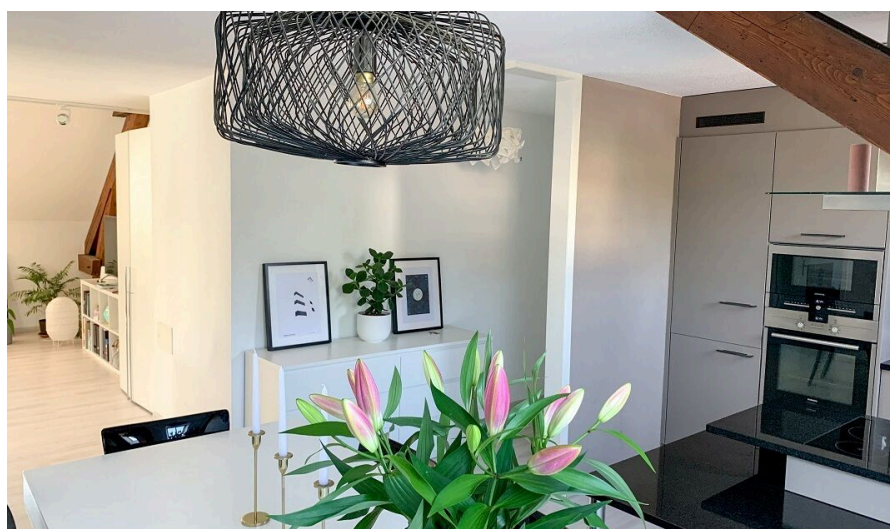


# Appartement de 3,5 pièces moderne et charmant avec mezzanine

**Route Aloys-Fauquez 4, 1018 Lausanne**



Nombre de pièce(s) :	3.5
Situé au :	4ème étage
Surface habitable :	95 m <sup>2</sup>
Charges :	CHF 210.-/mois
Disponibilité :	De suite

#### Contact visite

GALLAND & CIE SA  
E-mail: [locationvip@regiegalland.ch](mailto:locationvip@regiegalland.ch)  
Tél.: +41 21 310 25 80

**CHF 2'200.-- / mois + ch.**

Référence n° 5613.440010

Situé dans l'immeuble du cinéma de Bellevaux, cet appartement allie confort et modernité dans un quartier dynamique, proche de toutes les commodités et avec un accès autoroutier à proximité.

Les atouts de ce 3.5 pièces :

Un espace de vie lumineux et spacieux, parfait pour se détendre ou recevoir  
Une cuisine ouverte ultra-équipée (plaque induction, lave-vaisselle, lave-linge et sèche-linge)

(...)

#### **INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE**

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

**IMPORTANT** : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société