

## Appartement de 3.5 pièces au 2ème étage avec poêle suédois et grande terrasse.

Route de la Conversion 93, 1095 Lutry



|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Nombre de pièce(s) : | 3.5               |
| Situé au :           | 2ème étage        |
| Surface habitable :  | 92 m <sup>2</sup> |
| Charges :            | CHF 170.-/mois    |
| Disponibilité :      | 15.02.2025        |

### Contact visite

GALLAND & CIE SA  
E-mail: [locationvip@regiegalland.ch](mailto:locationvip@regiegalland.ch)  
Tél.: +41 21 310 25 80

CHF 2'700.-- / mois + ch.

Référence n° 5305.420010

Immeuble résidentiel. Vue panoramique sur le lac et les Alpes. Quartier verdoyant. Accès autoroutier à 5 min. Commerces et transports publics à deux pas. Il se compose comme suit : - un hall - une cuisine agencée (cuisinière, réfrigérateur et lave-vaisselle) ouverte un grand séjour - deux chambres-à-coucher - une salle-de-bains/WC avec colonne de lavage - un WC séparé - un réduit - une grande terrasse - une cave à bien plaisir Possibilité de louer des places de parc intérieures en sus à...

### INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

**IMPORTANT** : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société