

Local commercial au rez-de-chaussée

Rue de la Pontaise 31, 1018 Lausanne



Situé au :	Rez-de-chaussée
Surface utile :	95 m ²
Charges :	CHF 250.-/mois
Disponibilité :	De suite

Contact visite

GALLAND & CIE SA
E-mail: locationvip@regiegalland.ch
Tél.: +41 21 310 25 80

CHF 2'101.-- / mois + ch.

Référence n° 3306.400010

Immeuble situé au centre de Lausanne proche de toutes les commodités ainsi que des transports publics. Axes autoroutiers à moins de 5 minutes. Il se compose comme suit : - une grande pièce principale - un local attenant - une pièce à l'arrière - un local avec cuisine (il ne s'agit pas d'une cuisine professionnelle) - deux WC séparés avec lavabos - un réduit Exploitation actuelle : bar à café Date d'entrée de suite ou à convenir

INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

IMPORTANT : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société

Quartier du Rôtillon | Ruelle du Flon 1 | 1003 Lausanne | Tél. 021 310 25 25 | info@regiegalland.ch | www.regiegalland.ch