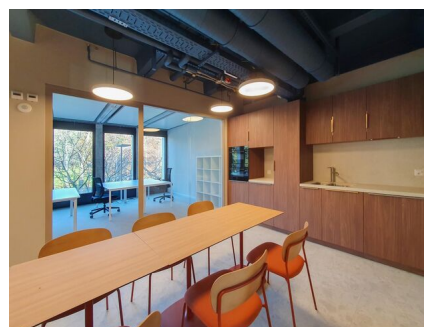
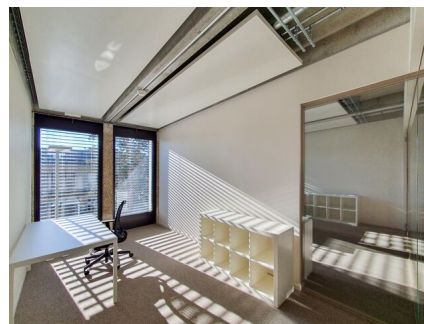


DIMENSIONS : BUREAU PRIVATIF DE 13 M² 1 À 2 PLACES DE TRAVAIL

CH-1001 LAUSANNE | Avenue Mon-Repos 22 | **CHF 770.-/mois + ch.**



Idéalement situé, ce bureau privatif de 13 m² offre un environnement de travail calme, fonctionnel et entièrement équipé. Il convient parfaitement à une activité indépendante, une profession libérale ou une petite équipe de 1 à 2 personnes.

Accès / situation :

- Immeuble accolé au parc de Mon-Repos
- Quartier regroupant des entreprises reconnues
- Parking Lausanne Mon-Repos en face de l'immeuble
- Stations de métro Ours et Bessières à 5 minutes à pied
- Places de stationnement pour vélos au pied de l'immeuble

Loyer tout compris :

- Location du bureau privatif
- Utilisation du mobilier et des infrastructures communes
- Chauffage et électricité
- Nettoyage des bureaux
- WIFI

En sus / non compris :

- Signalétique sur les portes Papeterie / économat Impressions (refacturation selon consommation)
- TVA

Possibilité de louer jusqu'à 4 places de parc intérieures en sus au prix de CHF 261.60 par place et par mois.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **8505.430012**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **01.08.2026**

Situé au: **3ème étage**

Surface utile: **13 m²**

Charges: **CHF 62.-/mois (Non comprises)**



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

CONTACT VISITE

Tél. : +41 21 310 25 70