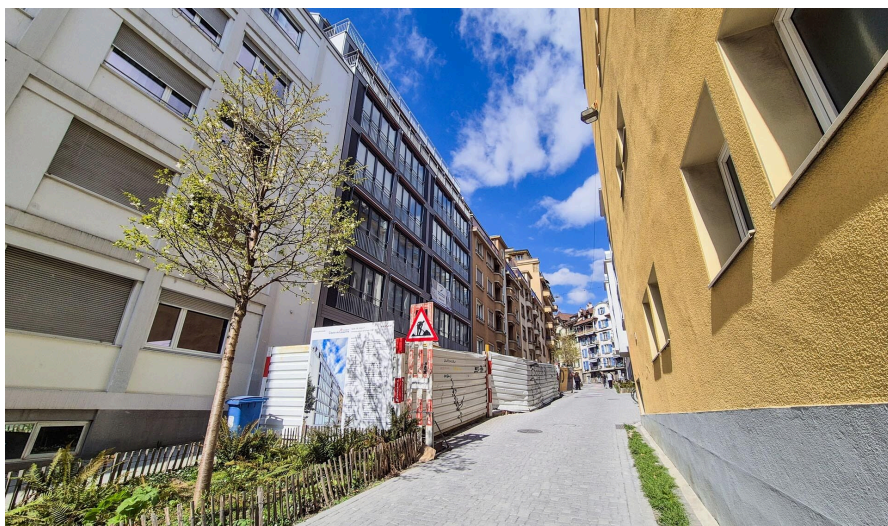


# Saisissez vos bureaux neufs au coeur de Lausanne !

## Clos-de-Bulle 7, 1004 Lausanne



Surface utile : ~ 100 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2024  
Disponibilité : Automne 2025

### Contact visite

Location VIP

Adresse: Quartier du Rôtillon, Ruelle du Flon 1  
Ville: 1003 Lausanne  
E-mail: [locationvip@regiegalland.ch](mailto:locationvip@regiegalland.ch)  
Tél.: 021 310 25 80

Prix sur demande

Référence n° 100 - CDB 7

Situé dans le quartier dynamique de Lausanne, le nouvel immeuble de Clos-de-Bulle 7 offre une opportunité unique d'installer votre activité dans un emplacement central et stratégique.

À proximité immédiate des transports en commun, des restaurants, et des commerces, cette adresse est idéale pour répondre aux besoins des entreprises modernes et de leurs collaborateurs.

L'immeuble a été conçu dans une optique de durabilité, avec une consommation énergétique optimisée et des infrastructures...

### INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

**IMPORTANT** : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société

[Quartier du Rôtillon](#) | [Ruelle du Flon 1](#) | 1003 Lausanne | Tél. 021 310 25 25 | [info@regiegalland.ch](mailto:info@regiegalland.ch) | [www.regiegalland.ch](http://www.regiegalland.ch)