



# GALLAND & CIE

## RÉGIE IMMOBILIÈRE

### Atelier au rez

Rue du Maupas 29, 1004 Lausanne



Situé au :	Rez-de-chaussée
Nombre de pièce(s) :	1
Surface utile :	35 m <sup>2</sup>
Charges :	Non comprises
Disponibilité :	De suite

#### Contact visite

M. DOS SANTANA  
Tél.: 079 258 66 60

CHF 500.-- / mois

Référence n° 3012.400020

Immeuble au centre ville, proche de toutes les commodités et commerce. Comprendant : - une pièce principale - un coin avec lavabo et eau chaude - un WC sur le palier à partager. Bail à loyer échelonné comme suit: Première année: loyer net de CHF 500.00 Dès la deuxième année : loyer net de CHF 550.00

#### INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

**IMPORTANT** : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société

Quartier du Rôtillon | Ruelle du Flon 1 | 1003 Lausanne | Tél. 021 310 25 25 | [info@regiegalland.ch](mailto:info@regiegalland.ch) | [www.regiegalland.ch](http://www.regiegalland.ch)