

APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES PROCHE DU CHUV

CH-1010 LAUSANNE | Route d'Oron 14C | CHF 1'350.-/mois + ch.



Situé dans un quartier résidentiel paisible de Lausanne, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal pour allier confort et praticité.

À seulement 15 minutes à pied du CHUV, 2 minutes de l'arrêt de bus de la ligne 6 des Transports Lausannois (TL) et à 5 minutes de l'arrêt de métro Sallaz (ligne M2), vous serez rapidement connecté aux principales commodités de la ville. L'accès à l'entrée de l'autoroute Vennes se trouve à seulement 5 minutes en voiture, facilitant vos trajets vers les autres quartiers et au-delà.

Le quartier est également très bien desservi avec des commerces à proximité, notamment une Coop et une Migros, pour vos courses quotidiennes.

À seulement 15 minutes à pied du CHUV, 2 minutes de l'arrêt de bus de la ligne 6 des Transports Lausannois (TL) et à 5 minutes de l'arrêt de métro Sallaz (ligne M2), vous serez rapidement connecté aux principales commodités de la ville. L'accès à l'entrée de l'autoroute Vennes se trouve à seulement 5 minutes en voiture, facilitant vos trajets vers les autres quartiers et au-delà.

Le quartier est également très bien desservi avec des commerces à proximité, notamment une Coop et une Migros, pour vos courses quotidiennes.

L'appartement se compose comme suit :

- Un hall d'entrée avec armoires encastrées
- Une chambre

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3270.400020**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.10.2026**

Pièces: **2**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **52 m²**

Volume: **135 m³**

Charges: **CHF 110.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **1955**

Dernières rénovations: **2017**



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

- Un salon
- Une cuisine fermée, équipée
- Une salle de bain / WC
- Un balcon

Contrat de bail à durée déterminée jusqu'au 29 février 2028

SITUATION

Lausanne

CONTACT VISITE

GALLAND & CIE SA

Service location VIP

E-mail : locationvip@regiegalland.ch

Tél. : +41 21 310 25 80