

APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AU CENTRE VILLE DE LAUSANNE

CH-1004 LAUSANNE | Rue du Maupas 42 B | CHF 1'900.-/mois + ch.



L'immeuble est idéalement situé au pied du Gymnase de Beaulieu, à proximité immédiate de toutes les commodités. Vous trouverez de nombreux restaurants à quelques pas, notamment Le Petit Bouf, Il Taglio et Au Canard Pékinois, situés dans la rue du Maupas ou à proximité. Une Migros Partner se trouve juste en face de l'immeuble, facilitant les achats du quotidien. Les arrêts de bus Beaulieu et Saint-Roch sont accessibles en seulement deux minutes à pied, tandis que la station de métro M2 Lausanne-Flon se situe à environ dix minutes de marche.

L'appartement se compose comme suit :

- Un hall d'entrée
- Un salon
- 2 Chambres
- Une cuisine équipée
- Une salle de bain avec WC
- Un balcon avec accès depuis la chambre et le salon

Une cave complète ce bien.

SITUATION

Lausanne

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3016.420010**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **68 m²**

Volume: **177 m³**

Charges: **CHF 180.-/mois (Non comprises)**



GALLAND & CIE

RÉGIE IMMOBILIÈRE

CONTACT VISITE

Service location VIP

E-mail : locationvip@regiegalland.ch

Tél. : +41 21 310 25 80