

# Appartement de 3 pièces avec vue imprenable sur le lac Léman – Quartier calme et bien desservi

**Chemin Aimé-Steinlen 3Bis, 1004 Lausanne**



Nombre de pièce(s) : 3  
Situé au : 3ème étage  
Charges : CHF 120.-/mois  
Disponibilité : 15.02.2026

**Contact visite**

M. DESLARZES  
E-mail: philip.deslarzes@gmail.com  
Tél.: 079 635 62 23

**CHF 2'190.-- / mois + ch.**

Référence n° 8032.430040

Quartier calme et agréable à moins de 10 minutes du centre-ville en transports. Situé dans un quartier résidentiel calme et agréable de Lausanne, cet appartement offre un cadre de vie privilégié avec une vue imprenable sur le lac Léman. Idéalement situé entre tranquillité et commodités urbaines, il se trouve à seulement 3 minutes à pied de l'arrêt Union-Prilly du LEB et à 4 minutes de l'arrêt Valency. L'accès au centre-ville se fait en moins de 10 minutes, tous transports confondus. Cet...

## INSCRIPTION POUR LA LOCATION – MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

**IMPORTANT :** aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société

Quartier du Rôtillon | Ruelle du Flon 1 | 1003 Lausanne | Tél. 021 310 25 25 | [info@regiegalland.ch](mailto:info@regiegalland.ch) | [www.regiegalland.ch](http://www.regiegalland.ch)