

## Appartement de 4 pièces au 1er étage avec balcon

Avenue des Boveresses 36, 1010 Lausanne



|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Nombre de pièce(s) : | 4                 |
| Situé au :           | 1er étage         |
| Surface habitable :  | 86 m <sup>2</sup> |
| Charges :            | CHF 195.-/mois    |
| Disponibilité :      | De suite          |

### Contact visite

M. GILLES SÉBASTIEN MORIER-GENOUD  
Tél.: 079 683 93 05

CHF 2'200.-- / mois + ch.

Référence n° 1009.410020

Petit immeuble de 12 appartements, quartier verdoyant, à deux pas de l'arrêt du bus. Ascenseur. Comprendant: - Un hall d'entrée - Un séjour - Trois chambres à coucher - Une cuisine agencée - Une salle de bains/WC Une cave est à bien plaisir. Une place de parc extérieure est disponible pour CHF 100.00/ mois.

### INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

**IMPORTANT** : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société

Quartier du Rôtillon | Ruelle du Flon 1 | 1003 Lausanne | Tél. 021 310 25 25 | [info@regiegalland.ch](mailto:info@regiegalland.ch) | [www.regiegalland.ch](http://www.regiegalland.ch)