



# GALLAND & CIE

## RÉGIE IMMOBILIÈRE

### Confort et tranquillité à 10 minutes du centre-ville

Chemin de Champ-Soleil 1, 1012 Lausanne



Nombre de pièce(s) :	3
Nombre de chambre(s) :	2
Nombre de sanitaires :	1
Situé au :	Rez-de-chaussée
Surface habitable :	67 m <sup>2</sup>

#### Contact visite

SERVICE LOCATION VIP

E-mail: [locationvip@regiegalland.ch](mailto:locationvip@regiegalland.ch)

Tél.: +41 21 310 25 80 - +41 78 254 41 74

CHF 1'980.-- / mois + ch.

Référence n° 2385.400030

L'immeuble est seulement à 5 minutes à pied de l'arrêt de bus n° 7 "Coudrette" permettant de rejoindre rapidement le centre de Lausanne. Vous serez également à 7 minutes à pied des supermarchés COOP et MIGROS, ainsi que d'autres commerces de proximité (boulangerie, pharmacie, poste). Le CHUV est accessible en voiture à 5 minutes ainsi que le centre-ville et l'axe autoroutier. Les écoles et les services sont desservis par plusieurs établissements scolaires publics et privés ainsi que des...

#### INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

**IMPORTANT** : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société

Quartier du Rôtillon | Ruelle du Flon 1 | 1003 Lausanne | Tél. 021 310 25 25 | [info@regiegalland.ch](mailto:info@regiegalland.ch) | [www.regiegalland.ch](http://www.regiegalland.ch)