GALLAND & CIE
RÉGIE IMMOBILIÈRE

UNE ADRESSE AU RYTHME DE LA VILLE

CH-1004 LAUSANNE | Rue du Maupas 42 B | **CHF 1'400.-/mois + ch.**



Bénéficiant d'une situation recherchée au pied du Gymnase de Beaulieu, cet immeuble profite d'un emplacement urbain particulièrement pratique, à proximité immédiate des commerces, des restaurants et des principales commodités. Une Migros Partner située juste en face vient faciliter les achats du quotidien.

Les transports publics sont facilement accessibles : les arrêts de bus Beaulieu et Saint-Roch se trouvent à seulement 2 minutes à pied, tandis que la station de métro Lausanne-Flon (M2) est accessible en une dizaine de minutes de marche.

Une localisation qui conjugue vie de quartier, accessibilité et proximité du centre lausannois.

Ce bien est composé comme suit:

- un séjour
- une cuisine partiellement équipée (frigo-freezer,cuisinière-four)
- une chambre à coucher
- une salle de bains - wc

Une cave à bien plaire

SITUATION

Lausanne

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3016.400020**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2.5**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **53 m²**

Volume: **138 m³**

Charges: **CHF 180.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **1969**

GALLAND & CIE
RÉGIE IMMOBILIÈRE

CONTACT VISITE

GALLAND & CIE SA
Location VIP
E-mail : locationvip@regiegalland.ch
Tél. : 021 310 25 80